



SLUŽBENE NOVINE GRADA UMAGA GAZZETTA UFFICIALE DELLA CITTÀ DI UMAGO

Broj: 11

Umag, 27. lipnja 2018.

Godina: XXIII.

Cijena: 25,00 kn

S A D R Ź A J

GRADONAČELNIK

**67 ODLUKA o mjerilima za određivanje liste reda prvenstva za kupnju stanova po
Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Umaga – Umago.....1186**

67

Na temelju članka 23. stavak 3. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“, broj 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 07/13 i 26/15), članka 68. Statuta Grada Umaga-Umago („Službene novine Grada Umaga“, broj 09/09, 03/13, 14/13-pročišćeni tekst, 09/18), članka 11. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Umaga („Službene Novine Grada Umaga“ broj 09/18), Gradonačelnik Grada Umaga - Umago dana 26.06. 2018. godine, donosi

ODLUKU**o mjerilima za određivanje liste reda prvenstva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Umaga - Umago****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Na temelju članka 11. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Umaga (u daljnjem tekstu Odluka), ovom se Odlukom utvrđuju mjerila za određivanje liste reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (u daljnjem tekstu: Program POS) na području Grada Umaga – Umago.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste o ovoj Odluci, a imaju rodno značenje koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski spol.

II. MJERILA ZA ODREĐIVANJE REDA PRVENSTVA ZA KUPNJU STANA**Članak 3.**

Lista prvenstva za kupnju stana iz Programa POS-a utvrđuje se na temelju provedenog Javnog poziva.

Lista prvenstva utvrđuje se na osnovi sljedećih mjerila:

- stambeni status
- vrijeme prebivanja na području Grada Umaga - Umago za podnositelja zahtjeva
- broj članova obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva
- životna dob podnositelja zahtjeva
- stručna sprema podnositelja zahtjeva
- djeca predškolske dobi i djeca na školovanju
- invaliditet ili tjelesno oštećenje podnositelja zahtjeva i/ili člana njegova obiteljskog domaćinstva
- sudjelovanje u domovinskom ratu
- status člana obitelji poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja za podnositelja zahtjeva.

Članak 4.

Podnositelju zahtjeva na temelju stambenog statusa njegovog obiteljskog domaćinstva pripada:

a) za status najmoprimca (u skladu sa čl. 10 točka 5.a, Odluke)	20	bodova
b) za stanovanje u zajedničkom stanu sa fizičkom osobom koja je u srodstvu s podnositeljem zahtjeva odnosno njegovim bračnim/izvanbračnim drugom (u skladu sa čl. 10 točka 5.c, Odluke)	10	bodova
c) ostalo	3	boda

Članak 4a

Podnositelju zahtjeva koji je bio na prethodnoj konačnoj listi reda prvenstva za kupnju stana po Programu POS-a, izvršio odabir stana, a odustao od kupnje zbog nemogućnosti odabira odgovarajućeg stana prema broju članova obiteljskog domaćinstva, pripada dodatno	3	bodova
---	----------	---------------

Članak 5.

Podnositelju zahtjeva na temelju vremena prebivanja na području Grada Umaga pripada:

Za svaku godinu prebivanja na području Grada Umaga	1	bod
--	----------	------------

Napomena: Boravište na području Grada Umaga-Umago se ne boduje.

Članak 6.

Prema broju članova obiteljskog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:

a) samac,	1	bod
b) 2 (dva) člana obiteljskog domaćinstva	2	boda
c) 3 (tri) člana obiteljskog domaćinstva,	3	boda
d) 4 (četiri) i više članova obiteljskog domaćinstva,	4	boda

Članak 7.

Prema životnoj dobi podnositelju zahtjeva pripada:

a) do 30 godina	6	bodova
b) od 30 do 40 godina	10	bodova
c) više od 40 godina	6	bodova

Članak 8.

Podnositelju zahtjeva temeljem stupnja obrazovanja (stupnja stručne spreme) pripada:

a) za magistra struke, stručnog specijalista ili visoku stručnu spremu	10	bodova
b) za sveučilišnog prvostupnika, stručnog prvostupnika ili višu stručnu spremu	6	bodova
c) za srednju stručnu spremu	3	boda
d) niza nižu stručnu spremu	1	bod

Članak 9.

Podnositelju Zahtjeva prema broju djece predškolske dobi i djece na školovanju pripada:

a) za svako maloljetno dijete	2	boda
b) ostala djeca na redovnom školovanju	1	bod

Članak 10.

Na temelju invalidnosti ili tjelesnog oštećenja podnositelja zahtjeva i/ili člana njegova obiteljskog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:

a) od 80% - 100 % invalidnosti	6	bodova
b) za od 50% – 80 % invalidnosti	4	boda
c) za do 50 % invalidnosti	2	boda

Članak 11.

Podnositelju zahtjeva, hrvatskom branitelju iz Domovinskog rata, prema vremenu provedenom u Domovinskom ratu pripada:

a) za razdoblje do 12 mjeseci	2	boda
b) za razdoblje od 12 do 24 mjeseca	3	boda
c) za razdoblje preko 24 mjeseci	5	bodova

Članak 12.

Podnositelju zahtjeva, članu obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata pripada	4	boda
---	----------	-------------

Članak 13.

Utvrđeni bodovi dobiveni prema mjerilima iz članka 4. do 12. ove Odluke zbrajaju se, te se na osnovu ukupnog broja bodova utvrđuje redosljed na Listi prvenstva.

Ako dva ili više podnositelja zahtjeva imaju jednak broj bodova, prednost u ostvarivanju prava ima onaj podnositelj zahtjeva koji je:

1. na prethodnoj konačnoj Listi reda prvenstva za kupnju stana po Programu POS-a, izvršio odabir stana, a odustao od kupnje zbog nemogućnosti odabira odgovarajućeg stana prema broju članova obiteljskog domaćinstva,
2. podnositelj koji ima više bodova po osnovi prebivališta,
3. podnositelj s većim brojem članova obiteljskog domaćinstva,

Članak 14.

Postupak za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana po programu POS-a utvrđen je člankom 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticajne stanogradnje na području Grada Umaga -Umago.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Umaga.

KLASA: 370-01-17-01/02
URBROJ: 2105/05-02-18-09
Umag, 26.lipnja 2018.

GRADONAČELNIK
Vili Bassanese, v.r.