

ZAPISNIK
17. SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA UMAGA-UMAGO
održane 2. prosinca 2019. godine,

Sjednica je započela u 17,00 sati.

Na sjednici je bilo prisutno 14 vijećnika Gradskog vijeća Grada Umaga-Umago: Jurica Šiljeg, Marino Kocijančić, Denis Muminović, Mirko Grgić, Nadio Krt, Aleksandar Adamović, Antonella Degrassi, Mersada Borić, Slaven Paić, Goran Miljuš, Gabrijela Đukes Bašić, Blaž Vidović i Dario Makovac.

Na sjednici nije bilo prisutno 3 vijećnika:

Kristijan Sirotić, Daglas Koraca i Damir Grünbaum.

Na sjednici su bili prisutni: gradonačelnik Vili Bassanese, zamjenici gradonačelnika Mauro Jurman i Ivan Belušić, pročelnici Diego Banković, Maja Galović, Valdi Buršić, Barbara Krištofić Brenčić, Slaviša Šmalc, Davor Ravnić, te viši savjetnik za opće poslove Milan Jurković.

Zapisnik je vodila Bijanka Huber.

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Molim vijećnike da uđu u vijećnicu... Poštovane dame i gospodo vijećnici, poštovani gradonačelnice, zamjenici, pročelnici, predstavnici medija, uvaženi građani želim vam dobru večer. Dobro došli na 17. sjednicu Gradskog vijeća Grada Umaga-Umago. Kao prvo idemo evidenciju prisutnih da vidimo da li imamo pravovaljani broj za donošenje odluka.

PROZIVKA VIJEĆNIKA:

Jurica Šiljeg, Marino Kocijančić, Denis Muminović, Mirko Grgić, Nadio Krt, Aleksandar Adamović, Antonella Degrassi, Kristijan Sirotić se opravdao, Mersada Borić, Daglas Koraca se nije opravdao, Sunita Prodan Benolić, Slaven Pajić, Goran Miljuš, Gabrijela Đukes Bašić, Blaž Vidović, Damir Grünbaum nije se opravdao i Dario Makovac.

Od 17 vijećnika nazočno je 14 vijećnika, dovoljno da možemo pravovaljano donositi odluke i glasati za dnevni red... Prva točka dnevnog reda... aha, dobili ste svi Dnevni red.,,

DNEVNI RED

1. Aktualni sat
2. Verifikacija Zapisnika 16. sjednice Gradskog vijeća Grada Umaga-Umago
3. Razmatranje i usvajanje prijedloga II. Izmjene i dopune Proračuna Grada Umaga-Umago za 2019. godinu
4. Predstavljanje prijedloga Proračuna Grada Umaga-Umago za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu s pripadajućim programima javnih potreba
5. Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Umaga-Umago, oznake k.č.br. 2599/8 k.o. Umag
6. Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnina u vlasništvu Grada Umaga-Umago, oznaka k.č.br. 2509/7 i k.č.br. 2636 obje k.o. Umag
7. Razmatranje i usvajanje prijedloga Pravilnika o dodjeli stipendija studentima na studijima za deficitarna zanimanja od javnog interesa za Grad Umag-Umago

8. Razmatranje i usvajanje prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Grada Umaga-Umago za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2023. godine
9. Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o utvrđivanju interesa za provedbu postupka ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi, u odnosu na dio puta na k.č.br. 27, k.o. Lovrečica
10. Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o nepostojanju interesa Grada Umaga – Umago u svezi korištenja prava prvokupa u svrhu stjecanja vlasništva na nekretnini oznake k.č.br. 39/10 k.o. Lovrečica
11. Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o prijenosu suvlasničkih udjela nad k.č.br. 13/1 zgr., 13/12 zgr. i 13/3 zgr. sve k.o. Savudrija

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže:
„GLASOVANJE
Stavljam Dnevni red na glasovanje
Tko je za? 14 „ZA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 14 glasova „za“ usvojen

DNEVNI RED

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Prelazimo na prvu točku dnevnog reda.“

1. Aktualni sat

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Prva koja se javila za Aktualni sat je uvažena vijećnica Sunita Prodan Benolić. Izvolite.“

Vijećnica Sunita Prodan Benolić (IDS), kaže: „Dobra večer svima, buona sera a tutti. Ovaj... samo jedno kratko pitanje: Pošto imamo dvije relativno nove agencije pod našim gradom zanima me da li ćemo dobivati od njih izvješća o poslovanju. Ako je to moguće u nekom narednom periodu voljeli bi vidjeti kako su poslovali, što rade i kakvi su im planovi – a možda isto i za Dom umirovljenika, čisto da znamo kakva je situacija. Ništa... samo informativno kako to radi otprilike 6. maj čini mi se... oni imaju dosta koncizno. Hvala.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Zahvaljujem. Izvolite g. gradonačelnice.“

Gradonačelnik Vili Bassanese, kaže: „Hvala lijepa. Poštovani predsjedniče, cijenjeni vijećnici dobra večer svima, buona sera a tutti. Evo mi ćemo pogledati sukladno zakonskim obavezama mi ćemo vam dostaviti izvješće. Stvarno ne znam. Pogledat ćemo na koji način, pa ćemo vam i dostaviti. Trgovačko društvo je trgovačko društvo, ustanova je ustanova... ali ne vidim razloga da ne, ali ne znam u kojem obliku.

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Zahvaljujem...“

UPADICA IZ KLUPE

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „A onda to moram... to je... to ne možemo mi kao sjednica Gradskog vijeća... recite, izvolite... Slobodno.“

Vijećnica Sunita Prodan Benolić (IDS), kaže: „Ok. Znači kako god je regulirano zakonom. Kažem... bilo bi lijepo da vidimo što rade, da se tu pred nama predstave, da Vijeće ima uvid – ne nužno svaki detalj, ali čisto da znamo što su napravili... da neke rezultate vidimo. Svaka čast Festumu recimo... velik napredak, ali bi htjeli i druge malo čuti. Hvala.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Može, zahvaljujem... Može, zahvaljujem... Drugi koji se javio za vijećničko pitanje uvaženi vijećnik Dario Makovac.“

Vijećnik Dario Makovac (nezavisni vijećnik), kaže: „Dobra večer svima, buona sera a tutti. Naime ovdje sam više puta postavio uvijek jedno te isto pitanje oko javne rasvjete. Tu je bio jedan veliki problem koji nismo mogli riješiti – a u biti je jako, jako mali.“

Jedan stup javne rasvjete u Valdepianu fali već tri godine. Mislim da sam već pet puta iz ove govornice pitao jedno te isto pitanje i najmanje je tri-četiri puta kod pročelnika urgirao da se taj stup javne rasvjete postavi. Zašto? Zato jer žice vire vani izolirane, ali još uvijek stoje tamo. Znači bio je razbijen i to nikad nije napravljeno u zadnje tri godine.

Druga stvar, znam da je popravak iste javne rasvjete na lokaciji Bašanija-Volparija jedan veliki problem. Tamo su stalno neki kvarovi. Više puta mi je rečeno da je problem u instalacijama i da će se to polako, polako riješiti. Međutim sada preko puta benzinske pumpe bio je jedan udes... saobraćajna nesreća, jedan stup je tamo prilikom toga i uništen i dva rasvjetna mjesta ne rade. Ne znam, to je već petnaest dana da nitko ne urgira da se to i popravi.

Prema tome, ja ću koristiti tu priliku da pozovem da se to pokuša popraviti. Imamo sigurno one firme koje su dobile natječaj, koje su za to nadležne... prema tome neka se to napravi.

I drugo pitanje: kada će početi sanacija obale Valdepijan – ona koja je sada uništena od ovih elementarnih nepogoda? Jedan dobar dio zida je pao dole, kamenje je odnešeno – znači valovi su napravili svoje i postaje opasno. To bi trebalo sigurno izviditi i po mogućnosti popraviti.

Vezano uz to cesta Bašanija-Umag u području Zanbratije isto tako: tamo je more napravilo štetu. Jasno mi je tko je vlasnik ceste, međutim ne možemo čekati sigurno da prođe godinu dana da ono bude u takvom stanju u kakvom je sada sa onim znakovima koji ograničavaju prometovanje... Hvala.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Zahvaljujem. Izvolite g. gradonačelnice.“

Gradonačelnik Vili Bassanese, kaže: „Evo poštovani vijećnici imate potpuno pravo i to što sam ja rekao to ne rješava problem, ali ako vam je lakše evo isto vrijeme kao kad ste vi govorili za Valdepianu ja sam rekao za Valfontane. Imamo i na Valfontane isto tako sličan problem kao i u Valdepianu za rasvjetu, pa nismo stavili ni na jedno ni na drugo.“

Imali smo tehničkih problema, znate kako to funkcionira na žalost. Ja se nadam da smo to riješili i da je sada problem samo u ljudima, u firmi. Dat ćemo u svakom slučaju sve od sebe da to riješimo, a ako ne onda ćemo otkazati ugovor i ići ćemo ponovo na javnu nabavu. Ja ne znam drugo što da radim.

Što se tiče preko puta benzinske pumpe znam o čemu se radim i to su ista ta tvrtka koja to održava je na njoj obaveza to napraviti. Iako se radi o županijskoj cesti kao što sam reko – mi ćemo to sanirati. Javna rasvjeta je naša.

Što se tiče obale imamo jedan nonsens. Na žalost ja sam to iznio tamo gdje trebamo iznijeti... u Hrvatskoj postoji tvrtka Hrvatske vode koja bi se trebala u jednom dijelu baviti s takvim situacijama u slučaju naravno tih nepogoda, međutim u ovom slučaju kada je nepogoda došla isključivo s morske strane, tada Hrvatske vode tvrde da nisu nadležne, država koja je vlasnik... naravno u ovom slučaju će to reagirati, ako reagira, vrlo kasno. Jedinica lokalne samouprave koja po zakonu bi trebala skrbiti o pomorskom dobru tamo gdje pomorsko dobro nije dano u koncesiju – u ovom slučaju Valdepanu će... mi ćemo o vlastitom trošku to sanirati. To je jedino što nam preostaje. A da je to fer i korektno? Nije jer svoj doprinos i mi plaćamo. Međutim, morat ćemo napraviti.

Što se tiče druge problematike – ŽUC... evo vjerujte mi da ćemo organizirati... svakih 100 metara ćemo postaviti broj građanima na koji broj se mogu oni javiti za ŽUC. Mi imamo problema sa ŽUC-om. ŽUC tvrdi uvijek da na žalost nema novaca. Radi se o održavanju, cesta je županijska, mi smo i nedavno potpisali jedan ugovor s njima za sufinanciranje u kojem mi sufinanciramo sa 100% - znači nije sufinanciranje nego financiranje sa strane Grada, a županijska je prometnica.

Znači vezano za cestu za Bašaniju odnosno Savudriju uvijek je isti problem, a to je problem da se ne održava na onoj razini na kojoj bi se trebalo održavati. I to je čisto tehnički problem, nikakav drugačiji.

Znači problem je u jednostavno ne operativnosti županijskih cesta čija je prometnica u pitanju. Ja vam drugo u ovom trenutku ne mogu odgovoriti, ali pročelnik ili zamjenik su gotovo svaki dan na vezi sa njima.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Zahvaljujem. Nema više pitanja. Zaključujem 1. točku dnevnog reda Aktualni sat i prelazimo na 2. točku dnevnog reda.“

2. Verifikacija Zapisnika 16. sjednice Gradskog vijeća Grada Umaga-Umago

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Svi ste dobili i dajem na verifikaciju.“

GLASOVANJE

Dajem zapisnik na verifikaciju

Tko je za? 14 „ZA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 14 glasova „za“ usvojen

Zapisnik 16. sjednice Gradskog vijeća Grada Umaga-Umago

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Prelazimo na 3. točku dnevnog reda“

3. Razmatranje i usvajanje prijedloga II. Izmjene i dopune Proračuna Grada Umaga-Umago za 2019. godinu

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Obrazloženje će nam dati Barbara Krištofić Brenčić, pročelnik Upravnog odjela za financije i proračun. Izvolite.“

Pročelnica Barbara Krištofić Brenčić, kaže: „Dobra večer svima, buona sera a tutti. Evo pred vama je Prijedlog II. izmjena i dopuna Proračuna za tekuću godinu. Prvim izmjenama usvojili smo Proračun u iznosu od 256.430.000 kuna. Ovim izmjenama predlaže se smanjenje Proračuna u iznosu od 3.620.000 kuna čime Proračun iznosi 252.810.000 kuna što je za 1,4% umanjenje u odnosu na tekući plan.

Ovim prijedlogom na strani prihodovne strane Proračuna ne evidentiramo značajnija odstupanja, već su izvršene isključivo korekcije sukladno realizaciji. Prihodi se do sada odnosno do momenta izrade ovog prijedloga ostvaruju sukladno planiranim stavkama i nije bilo potrebe za značajnijim korekcijama.

Iznos od 3 milijuna kuna umanjuje se isključivo na stavki primitaka od zaduženja, a radi se znači o zaduženju ustanove za sport koja je planirala u ovoj godini izvršiti... uzeti kredit od poslovne banke za rekonstrukciju nogometnog igrališta. Taj se projekt neće realizirati u ovoj godini već sljedećoj i stoga se umanjuje ovaj izvor prihoda za 3 milijuna kuna.

Također od prodaje imovine nefinancijske imovine odnosno zemljišta umanjuje se plan prihoda za 2 milijuna kuna.

Prihodi od poreza pomoći upravnih administrativnih pristojbi te ostali prihodi u strukturi Proračuna ne bilježe neka značajnija odstupanja od plana.

Na rashodovnoj strani također ne bilježimo veća odstupanja. Investicije u tijeku su usklađene znači s prihodima i izvorima iz kojih se oni financiraju, što je sve detaljno obrazloženo u dokumentima koje smo vam dostavili.

Kao sastavni dio Proračuna, s obzirom na okolnosti koje su nam u zadnji tren se dogodile predlažem znači 2 stavke amandmana, a to je znači na stavke u Upravnom odjelu za financije i proračun kod kapitalnog projekta biciklistička staza Adria Move It već više godina imamo planiran iznos za povrat više uplaćenih sredstava.

Napokon je znači izvršena revizija i konačno smo dobili izvješće, te temeljem toga samo mijenjamo konto umjesto povrati u Proračun. Na ostalim rashodima ćemo knjižiti navedeni povrat.

I u Upravnom odjelu za upravljanje imovinom u kapitalnom projektu Otkup nekretnina sa stavke otkupa stambenih objekata umanjit ćemo iznos od 300.000 kuna. Za navedeni iznos planira se povećanje na stavci Otkup zemljišta. Ovim izmjenama znači nema u ukupnom iznosu nikakvih promjena u visini Proračuna. Hvala.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Zahvaljujem. Otvaram raspravu... izvolite g. Prodan.“

Vijećnica Sunita Prodan Benolić (IDS), kaže: „Samo bih molila pojašnjenje za školu i vrtić u Murinama... je bio predviđen ove godine neki iznos? Gdje je sad?“

Gradonačelnik Vili Bassanese, kaže: “Iznos je manje bitan u ovom trenutku, ali je bitan u konačnici. Znači kako je javna nabava poništena vrtić se prolongirao. Sa izgradnjom ćemo započeti ove godine, a neće niti jedna situacija izvršenja tih troškova biti u ovoj pa se prenaša u sljedeću godinu. Znači iznos kao takav je... tu je nebitan.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Zahvaljujem. Zatvaram raspravu.“

GLASOVANJE

Dajem točku 3: Razmatranje i usvajanje Prijedloga II. izmjena i dopuna Proračuna Grada Umaga-Umago za 2019. godinu na glasovanje
Tko je za? 10 „ZA“ Suzdržani? 4 „SUZDRŽANA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 10 glasova „za“ i 4 glasa „suzdržan“ usvojene

II. Izmjene i dopune Proračuna Grada Umaga-Umago za 2019. godinu

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Prelazimo na 4. točku dnevnog reda“

4. Predstavljajanje prijedloga Proračuna Grada Umaga-Umago za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu s pripadajućim programima javnih potreba

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Predstavljajanje Prijedloga će vam obrazložiti gradonačelnik Vili Bassanese.“

Gradonačelnik Vili Bassanese, kaže: „Samo svjetlo iza... tako... Evo ga, možemo početi.“

Znači kao i svake godine predstavljamo Proračun. U predstavljanju Proračuna naglasit ćemo najbitnije odrednice samog Proračuna. Proračun ste kao takav dobili na četvrtoj razini i u sljedeća tri dana... znači utorak, srijeda i četvrtak... možete se najaviti i doći do mene ili do zamjenika i možete predložiti svoje amandmane. Na samoj sjednici nećemo biti u mogućnosti prihvatiti amandmane. To je zakonska odredba. Proračun se kao takav ne može mijenjati u svojem iznosu nego ga možemo prerebalansirati u iznosu koji je već i predviđen... zato jer je zakonom procedura kao takva ju je prošla, Proračun kao takav je predložen u smislu kumulativnog iznosa. To ne znači da se on može mijenjati u samom sadržaju. I zato imate tri dana za amandmane, pa vas molimo da u utorak, srijedu, četvrtak budete kod nas kako bi u petak to mogli dovršiti, a onda da je u ponedjeljak naravno na sjednici Gradskog vijeća.

Dakle Proračun kao što znamo je jedan od najvažnijih dokumenata na razini svake jedinice lokalne samouprave pa tako i Grada Umaga. To je akt koji se naravno osim rashoda vodi računa o primicima, o prihodima jer prihodi su temelj za rashode. Rashod je izraz dobrih želja, volje i mogućnosti... a prihodi su zakonska regulativa.

Znači Zakonom o proračunu praktički su riješena sva pitanja i nedoumice oko samog Proračuna.

Proračun naravno ima svoje odrednice i svoja načela kojih se držimo u pravom smislu riječi sadržajno i formalno načelom jedinstva, točnosti Proračuna, načelo jedne godine, načelo uravnoteženosti, načelo obračunske jedinice, univerzalnosti, same specifikacije kao što možete po kontima vidjeti, naravno načelo dobrog financijskog upravljanja i ono što je najbitnije načelo transparentnosti odnosno Zakonom je to treća razina jer mi smo... imamo dobru staru praksu da to bude na četvrtoj razini.

Proračun Grada Umaga odnosno Prijedlog proračuna Grada Umaga za 2020. godinu je 259 milijuna. To je praktički najviši Proračun kojeg smo mi u Gradu Umagu izglasali. Za sada je on predložen u dijelu nenamjenskih prihoda u iznosu od 51 milijun, u dijelu namjenskih od 99. Naravno da ćemo se zadužiti 4 milijuna kuna... rekli smo da postoji mogućnost zaduženja koji je kamatna stopa od 0,5% za financiranje naših kapitalnih objekata u obrazovanju. Raspoloživa sredstva iz prijašnjih godina... radi se o 69 milijuna – to je jedan veliki iznos koji ćete kasnije vidjeti ide gotovo sav u obrazovanje i industrijsku zonu Ungarija.

Naravno tu su vlastiti prihodi i prihodi proračunskih korisnika u iznosu od 35 milijuna kuna što u konačnici daje iznos od 259 milijuna kuna.

Evo, najjednostavniji način to je prikazano u ovom slajdu, u ovoj tortici i mislim da je samim pogledom najjasnije da su namjenski prihodi kao takvi najjači odnosno gotovo 100 milijuna kuna.

Nenamjenski prihodi kao takvi 51 milijun kuna iz poreza i prireza na dohodak crpimo otprilike 27 milijuna kuna, s poreza na porez nekretnina 12 milijuna kuna, iz gradskih poreza... općih gradskih poreza 8,5 milijuna kuna i ostali prihodi a i kamate... ne samo kamate su otprilike 3,5 milijuna kuna ili to bi u ovom grafu izgledalo upravo na taj jedan način.

Znači prelazimo na namjenske prihode koji su najveći prihodi Grada Umaga. Kao što i sama riječ govori oni se koriste sa svojom zakonom određenom namjenom. Kao što im je i izvor zakonom određen, tako je i namjena.

Znači nefinancijska imovina otprilike 27 milijuna kuna, komunalna naknada otprilike skoro 19 milijuna kuna, komunalni doprinos 15, prihodi od zakupa 3,7, boravišna pristojba 2,8... koja je isto tako zakonom određena, naknada za koncesije 1,6 milijuna kuna, za vatrogastvo su decentralizirana sredstva 4,2... mi nad standardno dajemo još 3,5 tako da je vatrogastvo negdje oko 7,5 i naravno za osnovno obrazovanje... to se govori samo 3,2 – to su decentralizirana sredstva... za obrazovanje će ići ove godine rekordnih 94 milijuna kuna kada ćemo to vidjeti u jednoj... u jednom prikazu po stavkama koje ćemo kasnije o njima govoriti... znači u grafu bi to tako izgledalo.

Imamo 4 upravna odjela. Rekli smo od sljedeće godine Ured Grada je izrastao na 95 milijuna i on je drugi po veličini. Upravni odjel za financije je standardan 5,7 milijuna kuna. Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno imamo 16,5 milijuna kuna. Upravni odjel za upravljanje imovinom i izgradnju i održavanje ove godine ima rekordni iznos od 141 milijun kuna.

Kao što sam i ranije rekao evo imamo za obrazovanje vidimo iznos od 94 milijuna kuna, a rekli smo da imamo u prihodima ne namjenskih 99, znači ove godine se pokupilo nešto zbog kašnjenja, nešto su radovi u tijeku da praktički 4 objekta se grade. Dovořit će se... vidjet ćete kasnije kroz kapitalne investicije škola, započeo će srednja škola rekli smo krajem ove godine, to je praktički druga godina, započeo će vrtić u Murinama – to je praktički druga godina, osnovna škola Marija i Lina kao najveća investicija u Istarskoj županiji od 21,7 milijuna kuna je počela rekonstrukciju i dovršit ćemo naš centralni vrtić koji je izgrađen davne 1974. godine... ove godine bi trebao biti zgotovljen iznutra do kraja.

Znači za opće javne usluge 31 milijun, za javni red i sigurnost 8,7... ekonomski poslovi 25, zaštita okoliša 16,4... usluge unapređenja stanovanja u zajednici 44... zdravstvo 800.000. Znači zdravstvo nije u ingerenciji Grada Umaga. To su nad standardna sredstva. Rekreativna, kultura, religija 23 milijuna kuna... za obrazovanje 94... za socijalnu zaštitu 13... i rekli smo izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova 1 milijun kuna.

Dakle radi se o rashodima koji su istovjetni prihodima u iznosu od 259 milijuna kuna. Naravno ti su rashodi po funkcijskoj klasifikaciji.

Razvojni projekti 2020. godine – neki su počeli 2019., a to je sanacija gradske deponije koja će biti nastavljena u drugoj godini, izgradnja odlagališta Valdemat koji isto tako ne može biti vezan za jedno proračunsko razdoblje nego za više... nastavak projekt zaštite otpadnih voda, znači to je naša najveća investicija od 412 milijuna kuna koja se radi već 6-7 godina. Nadamo se da će... U tijeku je javna nabava i nadamo se da će fizički radovi na tom projektu vodozaštitnog sustava na III. razini s izgradnjom još dodatne kanalizacije... s izgradnjom prečistača i 75 kilometara još kanalizacije kojim ćemo pokriti svaku kuću u smislu da će biti spojena na bilo koji od priloženih sustava.

Umag – Grad djece je naš najveći projekt rekli smo u obrazovanju. On neće biti zgotovljen 2020. godine. Bit će negdje 2021. na kraju godine zbog objektivnih razloga, ali kao što sam i naveo – početak izgradnje srednje škole vezan je za ovu proračunsku godinu, ostvarit će se druge i one treće proračunske godine.

Početak izgradnje dječjeg vrtića u Murinama dogodit će se na kraju ove godine formalno, ali izgradnja će početi sljedeće – ali i dovršetak će biti sljedeće.

Energetska obnova osnovne škole rekli smo to je najveća energetska obnova u Istarskoj županiji i četvrta u Republici Hrvatskoj u iznosu od 27,7 milijuna kuna. Bit će zgotovljena druge godine.

Ali, ostaje obnova škole iznutra. Znači tu ne završava njezina obnova nego u najvećem dijelu će ona biti zgotovljena izvana naravno: krov i naravno sva limarija, sva fasada i sva... što je najbitnije... stolarija.

Zatim tu je rekli smo dovršetak izgradnje Centralnog vrtića koji će biti zgotovljen sljedeće godine. Radili smo ga par godina jer ga nismo mogli zatvoriti nego on je bio... non-stop je radio i radovi su se odvijali u njemu.

Zatim sljedeće godine ide izgradnja poticajne stanogradnje. U Ungariji su aktivni radovi na uređenju zone – otprilike svake godine se u Ungariju ulaže od 12-18... znači ove godine negdje od 15 milijuna kuna koji su počeli ove godine, ali će biti dovršeni negdje do šestog-sedmog mjeseca i u šestom-sedmom mjesecu ide nova javna nabava i nadamo se... ne nadamo se nego smo sigurni da će do kraja godine biti zgotovljena Ungarija i u posljednjih šest godina tu je zaista uloženo više od 10 milijuna eura u Ungariju koja će tada u datom trenutku steći sve uvjete za izgradnju odnosno za preseljenje.

Izgradnja kanalizacijskog sustava i odvodnje... rekli smo to je dio našeg europskog projekta.

Nastavak izgradnje javne rasvjete... evo javna rasvjeta sa svim svojim manama napravila je u posljednjih par godina jedan veliki iskorak i sada smo negdje na 5.200 rasvjetnih tijela. Prije devet godina... deset, ispričavam se... imali smo 1.800, a sada ih imamo 5.200.

Uređenje javnih površina, ulica, parkova, gradskog parka Humagum... kao što vidite to je gradska naša šetnica koja ima duljinu 1 km i financijski mi to ne možemo naravno ni tehnički, ni fizički podnijeti u 1 godinu. To je višegodišnji projekt kojeg smo

započeli prije 5,5 godina i nadam se da ćemo ga dovršiti u konačnici negdje 2022.-2023. godine kada će poprimiti svoj oblik popločen kamenjem naravno kao što je i gradski trg.

Uređenje svih javnih površina, ulica i parkova po svim naseljima i naravno Gradu Umagu – naravno to je nešto na čemu se radi na godišnjoj razini i tu treba imati zaista isto tako strpljenja jer novci su ograničeni, projekti isto tako su nam ograničeni. Ne možemo ni izbaciti ni pratiti toliko projekata.

Uređenje gradskih plaža i šetnica je nešto što želimo isto tako... naročito plaža aplicirati na fondove što je više moguće.

Uređenje gradske tržnice je nešto što nas čeka u konačnici kad smo rekli... zatvorili Trg Marije i Line, Danteovu ulicu, rotor kraj pošte, zatvorili smo cestu koja je prolazila, izgradili smo trg, rekonstruirali i sufinancirali smo u najvećem dijelu izgradnju odnosno rekonstrukciju i... energentsku učinkovitu obnovu novog bloka – tako smo ga zvali nekad... i naravno sad je ono što se postavlja pitanje je pitanje tržnice.

Tržnica kao takva bi trebala po našim procjenama koje uvijek mogu odstupiti, a odstupit će isključivo ako nam novac ne bude falio ili bude falio za obrazovanje. Znači obrazovanje nam je prioritet. Vrtići i škole i srednja škola su nam prioriteti. Ako budemo procijenili da to možemo napraviti, onda bi mogli krajem godine imati sve dozvole... znači za godinu dana i možda započeti neke radove ako budemo financijski procijenili da to možemo odraditi u 2020.-2021.

Nastavak izgradnje sportske zone Stella Maris – to je isto tako vrlo bitno. Rekli smo od 15.01. ili od nove godine pa do četvrtog mjeseca Grad Umag privlači svoje turiste motivom dolaska, a to je sportski turizam i to je nešto na čemu mi moramo raditi. Neki imaju arenu ili Eufrazijevu palaču ili ljepotu Dubrovnika i onda to nije potrebno... nama je potrebno. Znači imati motiv dolaska – to su ili zabave ili izgradnja sportskih ili zdravstvenih ili bilo kojeg vida turizma.

Nastavak korištenja naravno svih mogućnosti iz EU fondova i zato smo se i organizirali na razini ustanove... razum i sa razumom zaista radimo sve da apliciramo na bilo koji fond neovisno o tome da li je iznos 1 kunu ili 100 milijuna kuna. Znači svakom pristupamo na isti način.

Evo, ja se zahvaljujem na pažnji i ponovio bih i zamolio bih da u sljedeća tri dana možete doći u Ured gradonačelnika i predati svoje amandmane i zajedno ćemo ih razmotriti. Hvala lijepa.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Zahvaljujem g. gradonačelniku i otvaram raspravu... A ne? A ovo je bilo predstavljanje, ispričavam se... Prelazimo na 5. točku Dnevnog reda.“

5. Razmatranje i usvajanje Zaključka o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Umaga-Umago, oznake k.č.br. 2599/8 k.o. Umag

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Izvolite g. Galović.“

Pročelnica Maja Galović, kaže: „Dobro večer svima, buona sera a tutti. Pred vama je Prijedlog zaključka o utvrđenju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Umaga. Nekretnina je... riječ je o nekretnini katastarska čestica broj 2599/8. Nekretnina je izložena na javni natječaj koji je bio otvoren od dana 24. listopada 2019. godine zaključno s danom 8. studenoga. Na natječaj je stigla samo jedna nekretnina – Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda pravovaljana te se predlaže da se za kupnju nekretnine oznake k.č. 2599/8 k.o. Umag trgovačko društvo Müller trgovina Zagreb utvrdi najpovoljnijim ponuditeljem.

Izlicitirana kupoprodajna cijena je 5.100.000 kuna.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Lijepo Vas molim za bolju evidenciju vijećnicima recite gdje je to?“

Pročelnica Maja Galović, kaže: „Kod Doma umirovljenika s desne strane... ali mislim da se vidi iz dokumentacije jer je grafički prikaz priložen.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Dobro, samo da se jasnije razumije... Otvaram raspravu... Zatvaram raspravu.“

GLASOVANJE

Dajem točku 5: Razmatranje i usvajanje Prijedloga zaključka o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Umaga-Umago, oznake k.č.br. 2599/8 k.o. Umag na glasovanje
Tko je za? 10 „ZA“ Suzdržani? 4 „SUZDRŽANA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 10 glasova „za“ i 4 glasa „suzdržan“ usvojen

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Umaga-Umago, oznake k.č.br. 2599/8 k.o. Umag

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Prelazimo na 6. točku dnevnog reda“

6. Razmatranje i usvajanje Zaključka o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnina u vlasništvu Grada Umaga-Umago, oznaka k.č.br. 2509/7 i k.č.br. 2636 obje k.o. Umag

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Samo da podsjetim i ova prijašnja točka – sve to u zoni... u obrtničkoj zoni, jel tako?”

Pročelnica Maja Galović, kaže: „Ne... ne, ne...ova je kod Tipografije“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Ne, ne – ova točka prije? To sve...“

Pročelnica Maja Galović, kaže: „Ne. Vukovarska.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „To je ta, otprilike. Otprilike u tom krugu... Hvala... Otvaram raspravu...“

UPADICA

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Pa malo niže...“

Pročelnica Maja Galović, kaže: „Temeljem Javnog natječaja koji je bio objavljen kao i u prethodnoj točki od dana 24. listopada 2019. do dana 8. studenog, a sukladno Odluci ovog gradskog vijeća o raspisivanju Javnog natječaja – na kojem natječaju je bilo izloženo šest nekretnina, stigla je samo jedna ponuda koja je sadržavala zapravo dvije ponude – za kupnju nekretnine pod rednim brojem 2507/9 k.o. Umag i nekretnina pod rednim brojem 2 oznake 2636 k.o. Umag. Za obje nekretnine pravovaljanu ponudu donijelo je Trgovačko društvo Energo Spektar d.o.o. Zagreb, te se predlaže da se isto utvrdi najpovoljnijim ponuditeljem.

Znači za prvu nekretninu k.č. 2507/9 licitirali su kupoprodajnu cijenu od 2.094.092 kune, dok su za nekretninu 2636 licitirali kupoprodajnu cijenu u iznosu od 2.101.099 kuna. Riječ je o dvije nekretnine ovdje u centru grada poslije Tipografije.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: „Zahvaljujem. Otvaram raspravu – izvolite g. Sunita Prodan Benolić... Broj nekretnine...“

UPADICA

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže:“Da... I 2636... Dvije su...“

UPADICA

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže:“Da, u redu... Izvolite...“

Vijećnica Sunita Prodan Benolić (IDS), kaže: “Zanima me da li znamo namjenu... što će raditi investitori na tim česticama?”

Pročelnica Maja Galović, kaže: „Može raditi isključivo ono što je predviđeno Prostornim planom, a tamo je predviđena mješovita namjena – stambeno poslovna.“

Vijećnica Sunita Prodan Benolić (IDS), kaže: “Znači teoretski može graditi tu zgradu, neboder, može novu benzinsku i mi ćemo pustiti što god hoće...”

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Ne može... ne može benzinsku...”

Vijećnica Sunita Prodan Benolić (IDS), kaže: “O.k. To se samo priča jer smo gledali njihovu registraciju... znači oni registriraju sve i svašta...”

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Pa može, ali namjena je donesena...”

Vijećnica Sunita Prodan Benolić (IDS), kaže: “Može napraviti što hoće na toj čestici u tom stambeno-poslovnom... Dajte nam pojasnite jer ljudi stvarno svašta pričaju...”

Gradonačelnik Vili Bassanese, kaže: „Samo malo... znači da budemo jasni jedanput, koliko možemo biti jasni: znači neovisno o kome – niti ne znam kako se firma zove, niti me zanima vjerujte mi, znači ne možete vi gledati u registraciju tvrtke i onda gledati što je tvrtka registrirala pa da će raditi benzinsku pumpu. Ne, pogrešno. Znači prostorni planovi koje donša Gradsko vijeće su temelj koji daju mogućnost izgradnje. U ovom slučaju namjena je mješovite namjene – ali primjerice... ako znamo da je Müller... opet govorim napamet... pa vjerojatno Müller će raditi svoj *core business* čime se bavi ili ako kupi... što ja znam... Spar ili Lidl – pa neće vjerojatno raditi benzinsku pumpu ili bar se ja nadam jer bar do sada nije bilo. A koje su mogućnosti nije izraz njegove volje nego je izraz planske dokumentacije koja omogućuje vrstu izgradnje, u ovom slučaju mješovite namjene. Jel to točno? Što je i natječajni preduvjet i što je naravno uvjet za izdavanje akta o gradnji.

Znači koliko ja znam u ovom slučaju Müller sigurno neće raditi benzinsku pumpu.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Postoje odredbe koje ste vi g. Prodan donijeli kao vijećnik, znači vi bi to trebali znati – tako da drugo ne može biti namjena od onoga što je planski dogovoreno.

Da li se još tko javlja za raspravu? Zatvaram raspravu.“

GLASOVANJE

Dajem točku 6: Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnina u vlasništvu Grada Umaga-Umago, oznaka k.č.br. 2509/7 i k.č.br. 2636 obje k.o. Umag na glasovanje
Tko je za? 10 „ZA“ Tko je suzdržan? 4 „SUZDRŽANA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 10 glasova „za“ i 4 glasa „suzdržan“ usvojen

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnina u vlasništvu Grada Umaga-Umago, oznaka k.č.br. 2509/7 i k.č.br. 2636 obje k.o. Umag

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Prelazimo na 7. točku Dnevnog reda“

7. Razmatranje i usvajanje Pravilnika o dodjeli stipendija studentima na studijima za deficitarna zanimanja od javnog interesa za Grad Umag-Umago

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Izvolite g. Šmalc“

Pročelnik Slaviša Šmalc, kaže: „Poštovane vijećnice, poštovani vijećnici, prisutni članovi medija, prisutni građani – dobra večer, buona sera a tutti.

Pred vama se nalazi Prijedlog pravilnika o dodjeli stipendija studentima na studijima za deficitarna zanimanja od javnog interesa za Grad Umag-Umago. U materijalima ste dobili i obrazloženje.

Ja ću samo ukratko reći da smo ovaj Pravilnik izradili kako bismo pokušali na vrijeme ako je to još uvijek moguće reći "na vrijeme" na neki način utjecati na tržište rada na području Grada Umaga, a posebice kada se radi o zapošljavanju odnosno o zanimanjima koja su deficitarna, ali ne u stvarnom smislu deficitarna nego isključivo deficitarna zanimanja od interesa za Grad Umag odnosno za građane Grada Umaga.

Dakle ovim Pravilnikom pokušat ćemo riješiti zapošljavanje onih kadrova koje ne možemo naći niti na Zavodu za zapošljavanje na području Umaga, a bogami niti šire.

Za sva ta zanimanja koja će biti predmet Natječaja po ovom Pravilniku smo u više navrata pokušali raspisati natječaje i na razini glasila koja se prodaju na području cijele Hrvatske i u Narodnim novinama i na području Istarske županije. Na žalost, ne baš uvijek uspješno.

Pravilnik je... što se tiče samih kriterija i bodovanja gotovo identičan Pravilniku kojeg već imamo za redovite stipendije po izvrsnosti, ali ono što smo ovim pravilnikom za razliku od onoga definirali – a to je da se na ovaj natječaj mogu javiti državljani Republike Hrvatske, građani Republike Hrvatske koji imaju prebivalište na području Republike Hrvatske. Znači nismo se isključivo vezali na područje Grada Umaga – upravo iz razloga da bismo u Grad Umag privukli osobe koje žele studirati zanimanja koja su nam bitna.

Jedno od... ne znam... možda od nekako delikatnijih zanimanja koje nam je najveći problem su zanimanja iz područja zdravstva, odnosno medicine. Da li su to

liječnici ili su to više medicinske sestre... To su dakle i zanimanja iz područja obrazovanja učitelji, nastavnici, zatim arhitekti, inženjeri građevine – dakle to je ono što nam u ovom trenutku nedostaje, a bojimo se da ćemo pomanjkanjem kadrova tog profila imati većih problema u samom sustavu Grada, dakle u Ustanovama.

Jedna od najaktualnijih stvari je recimo viša medicinska sestra ili viši medicinski tehničar kojeg moramo zaposliti u talijanskom vrtiću jer jednostavno imamo jednu osobu na svih 650 djece na području Grada Umaga i to je već sada jedan lagani problem – a da ne govorimo o liječnicima ili medicinskim sestrama koji su zaposleni u zdravstvenim ustanovama ili u našem Domu za starije i nemoćne osobe u Gradu Umagu.

Nadamo se da će ovaj Pravilnik donijeti jedno kvalitetno rješenje. Sami smo kao predlagatelji u odnosu na tekst koji ste vi dobili imali *četiri sitna amandmana* koji malo popravljaju ono što smo bili predložili samim tekstom Pravilnika. Dakle:

Amandman 1: U članku 3. Prijedloga u stavku 1. iza riječi: "Republici Hrvatskoj" dodati riječi: "i zemljama Europske unije". Dakle time ćemo proširiti da se na Natječaj mogu javiti i studenti koji studiraju u inozemstvu. **Amandman 2:** U članku 12. Prijedloga kod točke 4: "obvezna stručna praksa" brojka 15 mijenja se brojkom 1. Tu se potkrala greška u samom startu tipfeler je bio pa onda brišemo ovu jednu peticu (5). **Amandman 3:** U članku 20. stavak 1. brišemo riječi: "za koje ispunjava uvjete u roku 6 mjeseci od dana diplomiranja". **Amandman 4:** U članku 21. riječi: "6 mjeseci" mijenjaju se riječima: "godinu dana".

Zahvaljujem lijepo i stojim na raspolaganju za sva pitanja.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Zahvaljujem. Otvaram raspravu... Izvolite g. Borić.“

Vijećnica Mersada Borić (SDA), kaže: “Dobra večer svima. Ono što meni nije jasno kod ovog Pravilnika... možda ga nisam ja tako stručno iščitala, a to je članak 6. iz kojeg se ne zna kad dobivaš stipendiju – da li po godini, da li po završetku godine. Meni je krajnje nejasan pa bi molila pročelnika da rastumači ali bi bilo dobro i da se napišu tako ti članci da ih razumiju svi ljudi zainteresirani. Nismo svi pravnici, pogotovo netko tko ide tek studirati, pa se on u tim tekstovima teško može snaći. Hvala.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Izvolite g. Šmalc.“

Pročelnik Slaviša Šmalc, kaže: „Dakle članak 6. je nešto što se vjerojatno kod nas ili će se rijetko desiti ili se neće gotovo niti desiti... on govori o tome da postoje apsolvenci, dakle osobe koje su završile odnosno sve ispite su dale i ostalo im je još pisanje završnog rada – e ovim člankom definirano je da oni ne mogu biti apsolvenci duže od šest mjeseci jer se nekada znalo desiti... to smo imali i u Gradu Umagu da su ljudi bili apsolvenci i dvije-tri godine, a imali su stipendiju sve te dvije-tri godine.

Dakle ovim člankom ograničavamo da se stipendija ne može davati u nedogled nego kada se završi odnosno položi sve ispite, od toga dana imaju rok šest mjeseci za diplomirati i ako to ne naprave prestanu dobivati stipendiju. Evo, hvala lijepa.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Zahvaljujem. Da li se još tko javlja za raspravu? Ako ne prelazimo na glasovanje.”

GLASOVANJE

Dajem na glasovanje: Razmatranje i usvajanje Prijedloga pravilnika o dodjeli stipendija studentima na studijima za deficitarna zanimanja od javnog interesa za Grad Umag-Umago

Tko je za? 14 „ZA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 14 glasova „za“ usvojen

Pravilnik o dodjeli stipendija studentima na studijima za deficitarna zanimanja od javnog interesa za Grad Umag-Umago

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Prelazimo na 8. točku Dnevnog reda“

8. Razmatranje i usvajanje prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Grada Umaga-Umago za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2023. godine

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Izvolite g. Šmalc.”

Pročelnik Slaviša Šmalc, kaže: “Evo pred vama se nalazi Prijedlog smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Grada Umaga za razdoblje od 2020.-2023. godine. I sami znate – u zadnje vrijeme vam često puta na sjednicu Gradskog vijeća dajemo materijale koji se odnose na sustav civilne zaštite, elementarne nepogode... jednostavno u tom području smo dali malo više truda da se stvari poslože kako i propisi i naše stanje na terenu zahtjeva.

Moram biti iskren i reći da smo u tom području i dosta stvari aktivno odradili pogotovo u suradnji s Javnom vatrogasnom postrojbom, sa našim Upravnim odjelom za održavanje i izgradnju – pogotovo kada se radi o protupožarnim putevima, o čišćenju nepristupačnih područja. Smjernice su općenite. Dakle iza ovih smjernica dolaze onda akcijski planovi koji se odnose na godinu dana i oni su poprilično detaljno napravljeni. Smjernice su bile na javnom savjetovanju odnosno Savjetovanju sa zainteresiranom javnošću mjesec dana. Na Prijedlog smjernica nije bilo primjedbi tako da se one u tom obliku i daju na raspravu.

I ono što bi htio iskoristiti priliku kada smo već... kad imam priliku pa vas upoznati sa... i dati vam informaciju da ćemo u narednom periodu, a najvjerojatnije tijekom 12. mjeseca upravo kako bi sve naše interventne snage... ajmo to tako reći izvidjeli u kakvom su stanju pripravnosti – odradit ćemo jednu taktičku vježbu u koju će biti uključene sve snage od samog Zavoda za hitnu medicinu, vatrogasaca, policije, sustava civilne zaštite i tako dalje... ali konkretan datum niti znam niti vam ga mogu reći iz razloga što su te vježbe po propisima moraju biti... ne smije se o njima baš previše znati dok se stvarno ne dese... evo hvala lijepa.”

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Zahvaljujem. Otvaram raspravu...
Zatvaram raspravu.“

GLASOVANJE

Dajem točku 8: Razmatranje i usvajanje prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Grada Umaga-Umago za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2023. godine na glasovanje

Tko je za? 14 „ZA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 14 glasova „za“ usvojene

SMJERNICE

**za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Grada Umaga-Umago
za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2023. godine**

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Prelazimo na 9. točku Dnevnog reda“

9. Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o utvrđivanju interesa za provedbu postupka ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi, u odnosu na dio puta na k.č.br. 27, k.o. Lovrečica

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Izvolite g. Galović.“

Pročelnica Maja Galović, kaže: “Dobra večer još jednom. Pred vama je Prijedlog zaključka o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine oznake 27 k.o. Lovrečica u površini od 37 metara. Radi se o dijelu nekretnine na kojoj je već izgrađena zgrada... dio zgrade koja je u postupku legalizacije. Za izdavanje rješenja o izvedenom stanju potrebno je uskladiti situaciju odnosno izdvojiti javno dobro kojem je prestala potreba korištenja... u površini od 37 m2, te se predlaže da se donese ovaj zaključak.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Zahvaljujem. Otvaram raspravu...
Zatvaram raspravu.“

GLASOVANJE

Dajem 10. točku, pardon točku 9: Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o utvrđivanju interesa za provedbu postupka ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi, u odnosu na dio puta na k.č.br. 27, k.o. Lovrečica na glasovanje

Tko je za? 14 „ZA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 14 glasova „za“ usvojen

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju interesa za provedbu postupka ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi, u odnosu na dio puta na k.č.br. 27, k.o. Lovrečica

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Prelazimo na 10. točku Dnevnog reda“

10. Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o nepostojanju interesa Grada Umaga – Umago u svezi korištenja prava prvokupa u svrhu stjecanja vlasništva na nekretnini oznake k.č.br. 39/10 k.o. Lovrečica

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Izvolite g. Galović.“

Pročelnica Maja Galović, kaže: “Sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara propisana je dužnost vlasnika kulturnog dobra koji isto namjerava prodati da ga prije prodaje ponudi Republici Hrvatskoj, županiji i jedinici lokalne uprave na području na kojem se nekretnina nalazi.

Konkretno vlasnik nekretnine u Lovrečici oznake 39/10 k.o. Lovrečica podnio je zahtjev Gradu Umagu za ostvarenje prava prvokupa za utvrđenu kupoprodajnu cijenu od 329.000 euredlaže se da se donese zaključak da Grad Umag nema interes koristiti se pravom prvokupa.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Zahvaljujem. Otvaram raspravu... Zatvaram raspravu.“

GLASOVANJE

Dajem točku 10: Razmatranje i usvajanje Prijedloga zaključka o nepostojanju interesa Grada Umaga – Umago u svezi korištenja prava prvokupa u svrhu stjecanja vlasništva na nekretnini oznake k.č.br. 39/10 k.o. Lovrečica na glasovanje
Tko je za? 14 „ZA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 14 glasova „za“ usvojen

ZAKLJUČAK

o nepostojanju interesa Grada Umaga – Umago u svezi korištenja prava prvokupa u svrhu stjecanja vlasništva na nekretnini oznake k.č.br. 39/10 k.o. Lovrečica

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Prelazimo na 11. točku Dnevnog reda“

11. Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o prijenosu suvlasničkih udjela nad k.č.br. 13/1 zgr., 13/12 zgr. i 13/3 zgr. sve k.o. Savudrija

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Izvolite“

Pročelnica Maja Galović, kaže: “Temeljem pravomoćne presude još iz 1989. godine bivšoj općini Buje je naloženo da prizna vlasništvo, međutim trebala se ispraviti pogreška zato jer se do današnjeg dana stranke nisu uspjele upisati svoje vlasništvo. U međuvremenu je došlo i do smrti jednog od onih koji su trebali biti upisani kao vlasnici te su utvrđeni njihovi nasljednici.

Svi dokumenti kao što vidite su vam priloženi i pravomoćna presuda i rješenje o nasljeđivanju, te se predlaže da se uskladi zemljišno knjižno stanje sa stvarnim stjecanjem prava nad predmetnim nekretninama, a sve temeljem pravomoćne presude, te da se znači prizna pravo vlasništva na dijelu nekretnine 13/12 zgr., 13/13 zgr. i 13/1 zgradna čestica u k.o. Savudrija.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Zahvaljujem. Otvaram raspravu... izvolite gospodine Grgiću.“

Vijećnik Mirko Grgić (SDP), kaže: “Dobra večer svima, buona sera a tutti... samo sam kuriož. Zanima me ako postoji sudska presuda, zbog čega je to na Gradskom vijeću?“

Pročelnica Maja Galović, kaže: “Čisto opreza radi – jer nije utvrđena vrijednost nekretnine i radi toga jer ne možemo samostalno davati tabularne isprave.“

Gradonačelnik Vili Bassanese, kaže: „Znači ili bi bilo na gradonačelniku ili na Gradskom vijeću. A zašto da budemo na gradonačelniku kad nije utvrđena pa da poslije netko izrazi neku sumnju ili nešto ne daj Bože. Radi se o... kako se zove gospodin? Mr. Gospodin je umro. Osamdesete počinje spor. Ali ili će Gradsko vijeće ili će gradonačelnik. Gradonačelnik do 0,5% Proračuna, preko 0,5% Gradsko vijeće.“

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “Otvaram raspravu dalje... nema nitko.“

GLASOVANJE

Dajem točku 11: Razmatranje i usvajanje prijedloga Zaključka o prijenosu suvlasničkih udjela nad k.č.br. 13/1, 13/12 i 13/3 sve k.o. Savudrija na glasovanje
Tko je za? 14 „ZA“

Nakon rasprave i glasovanja utvrđeno je da je s 14 glasova „za“ usvojen

ZAKLJUČAK

o prijenosu suvlasničkih udjela nad k.č.br. 13/1 zgr., 13/12 zgr. i 13/3 zgr. sve k.o. Savudrija

Predsjednik Jurica Šiljeg (HDZ), kaže: “S ovime zaključujem 17. sjednicu Gradskog vijeća. Svima vama želim ugodan ostatak večeri... Cara consiglieria buona

sera, auguro buon proseguimento della serata e ci vediamo tutti lunedì prossimo...
vidimo se sljedeći ponedjeljak na 18. sjednici Gradskog vijeća. Hvala.“

Predsjednik je zaključio rad sjednice u 17,56 sati.

KLASA: 021-05/19-01/12

URBROJ: 2105/05-01/01-19-7

Umag, 2. prosinca 2019.

ZAPISNIK SASTAVILA:

Bijanka Huber

PREVODITELJ I LEKTOR:

Enver Jurdana