

Grad Umag - Umago

Stavljanje izvan snage Plana uređenja manjeg naselja Rožac - Seget

(„Službene novine Grada Umaga – Umago)

Prijedlog prostornog plana

Umag, 2019.

Urbis d.o.o., Flanatička 25, HR-52100 Pula
Tel: +385 52 385 950

Županija:	Istarska županija
Grad:	Grad Umag - Umago
Gradonačelnik:	Vili Bassanese
Naziv prostornog plana:	Stavljanje izvan snage Plana uređenja manjeg naselja Rožac - Seget
Pravna osoba koja je izradila prostorni plan:	Urbis d.o.o. Pula
Direktor:	Elvis Grgorinić, dipl.ing.stroj.
Broj ugovora:	7030
Vrijeme izrade:	2019.
Stručni tim u izradi Plana:	Eli Mišan, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacрта prijedloga stavljanja izvan snage prostornog plana:	
Suradnica:	Suzana Brnabić, arh.teh.

Odluka Gradskog vijeća Grada Umaga - Umago o provođenju postupka stavljanja izvan snage prostornog plana:

“Službene novine Grada Umaga”, br. 17/18

Odluka Gradskog vijeća Grada Umaga - Umago o stavljanju izvan snage prostornog plana:

“Službene novine Grada Umaga”, br.

Pečat Gradskog vijeća Grada Umaga - Umago:

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Umaga - Umago:

dr. Jurica Šiljeg

Javna rasprava objavljena:

Javni uvid održan:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Vladimir Jakovac, dip.ing.arh.

Suglasnost na prostorni plan prema odredbi članka 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18):

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

SADRŽAJ

I. TEKSTUALNI DIO

- A. OBRAZLOŽENJE PROSTORNOG PLANA
- B. ODLUKA O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
- C. ZAHTJEVI, SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA PREMA POSEBNIM PROPISIMA
- D. PODACI O PRAVNOJ OSOBI OVLAŠTENJOJ ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA (STRUČNI IZRAĐIVAČ: URBIS d.o.o.)

II. GRAFIČKI DIO

- 1. NAMJENA POVRŠINA – Granica Plana uređenja manjeg naselja Rožac – Seget koji se stavlja izvan snage 1 : 1000

A. OBRAZLOŽENJE PROSTORNOG PLANA

Grad Umag - Umago pokrenuo je postupak stavljanja izvan snage Plana uređenja manjeg naselja Rožac - Seget („Službene novine Općine Buje“, br. 3/93), u daljnjem tekstu Plan) temeljem Odluke o stavljanju izvan snage snage Plana uređenja manjeg naselja Rožac - Seget („Službene novine Grada Umaga - Umago“, br. 17/18) donesene na sjednici Gradskog vijeća Grada Umaga 19. studenog 2019. godine.

Razlozi za stavljanje Plana izvan snage su neusklađenost Plana sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17 i 114/18) te podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja, neusklađenost Plana s prostornim planom šireg područja odnosno s Prostornim planom uređenja Grada Umaga („Službene novine Grada Umaga - Umago“, br. 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst, 19/15, 2/16-pročišćeni tekst, 12/17, 18/17-pročišćeni tekst) te plan-
skih rješenja sa stanjem na terenu i načinom korištenja.

B. ODLUKA O STAVLJANJU IZVAN SNAGE

Temeljem članaka 109., 113. i 200. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17 i 114/18), članaka 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 137/15 i 123/17), članka 56. Statuta Grada Umaga - Umago („Službene novine Grada Umaga“, br. 9/09, 3/13, 14/13 – pročišćeni tekst, 9/18 i 13/18 – pročišćeni tekst), članka 56. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Umaga - Umago („Službene novine Grada Umaga“, br. 15/13, 9/18 i 13/18 – pročišćeni tekst) te Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Plana uređenja manjeg naselja Rožac - Seget („Službene novine Grada Umaga - Umago“, br. 17/18), Gradsko vijeće Grada Umaga - Umago na svojoj sjednici održanoj _____ 2019. godine, donosi:

Odluku o stavljanju izvan snage Plana uređenja manjeg naselja Rožac - Seget

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Plana uređenja manjeg naselja Rožac - Seget („Službene novine Općine Buje“, br. 3/93).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Umaga - Umago“.

KLASA:

URBROJ:

Umag, _____ godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA - UMAGO
PREDSJEDNIK**

dr. Jurica Šiljeg, v.r.

C. ZAHTJEVI, SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA PREMA POSEBNIM PROPISIMA

Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju Grada Umaga - Umago poslao je u skladu sa člankom 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18) Odluku o provođenju postupka izvan snage Plana uređenja manjeg naselja Rožac - Seget („Službene novine Općine Buje“, br. 3/93) nadležnim javnopravnim tijelima sa pozivom da dostave zahtjeve za stavljanje izvan snage prostornog plana.

Na poziv Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju Grada Umaga - Umago u zakonskom roku odgovorili su sljedeći subjekti:

- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj,
- HOPS – Hrvatski operater prijenosnog sustava,
- HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
- Istarski vodovod d.o.o., Pogon Buje,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka,
- Istarska županija, Zavod za prostorno uređenje,
- Ministarstvo državne imovine, Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli.

Navedeni zahtjevi prilažu se u nastavku:

D. PODACI O PRAVNOJ OSOBI OVLAŠTENJOJ ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA (STRUČNI IZRAĐIVAČ: URBIS d.o.o.)

Podaci o pravnoj osobi ovlaštenoj za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja priloženi u nastavku:

- Izvod iz Sudskog registra,
- Suglasnost za upis u Sudski registar,
- Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera,
- Imenovanje odgovorne voditeljice izrade nacrtu prijedloga prostornog plana

II.GRAFIČKI DIO