

36

Na temelju članka 14. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine», broj 66/99,151/03,157/03) i članka 48. Statuta Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, broj 9/01), Gradsko vijeće Grada Umaga, na sjednici održanoj dana 28. svibnja 2004. godine, donosi

O D L U K U
o visini spomeničke rente

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se visina i uvjeti za plaćanje spomeničke rente na poslovne prostore na području Grada Umaga, a osobito:

1. obveznici plaćanja spomeničke rente,
2. visina spomeničke rente i
3. način plaćanja spomeničke rente.

Članak 2.

Obveznici plaćanja spomeničke rente su fizičke i pravne osobe koje su obveznici plaćanja poreza na dohodak ili poreza na dobit, a koji obavljaju gospodarsku djelatnost u objektima kojima je rješenjem Ministarstva kulture utvrđeno svojstvo nepokretnog kulturnog dobra ili obavljaju gospodarsku djelatnost na području na kojem je rješenjem Ministarstva kulture utvrđeno svojstvo kulturnopovijesne cjeline.

Korisnik koncesije na kulturnom dobru oslobođen je plaćanja spomeničke rente.

Članak 3.

Visina spomeničke rente iznosi 3,00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora, koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturnopovijesne cjeline iz prethodnog članka ove Odluke.

Članak 4.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Umaga donosi Rješenje o utvrđivanju spomeničke rente.

Rješenjem se utvrđuju visina spomeničke rente po metru kvadratnom obračunske površine, obračunska površina, godišnji iznos spomeničke rente, te rok i način plaćanja spomeničke rente.

Članak 5.

Obveznik plaća spomeničku rentu u godišnjem iznosu, i to u roku od 15 dana od primitka rješenja iz prethodnog članka.

Žalbeni postupak provodi se sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Zakona o općem upravnom postupku.

Članak 6.

Izvršno rješenje o utvrđivanju spomeničke rente izvršava Upravni odjel za komunalne djelatnosti, sukladno odredbama Općeg poreznog zakona.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Umaga, a primjenjuje se od 1. siječnja 2004. godine.

Klasa : 373-01/03-01/04

Urbroj : 2105/05-03-04-19

Umag, 26. svibnja 2004. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA UMAGA**POTPREDSJEDNIK**

Dario Penco, v.r.

37

Temeljem članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, 33/01, 60/01), članka 48. i 98. Statuta Grada Umaga ("Službene novine Grada Umaga", br: 9/01), Gradsko vijeće Grada Umaga na sjednici od 26. svibnja 2004. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Gradsko Vijeće Grada Umaga traži pokretanje koordinirane akcije Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i Uprave za inspekcijske poslove s namjerom, da se poduzmu radikalne mjere radi suzbijanja bespravne gradnje na području Grada Umaga. Nadležna tijela gradske uprave suportirat će rad inspektora podacima o lokacijama (vlasništvo, katastarska čestica, podaci o investitoru i sl) i na svaki drugi mogući način pružiti pomoć u obavljanju nadzora na terenu.
2. Građevinska inspekcija i državni inspektorat dužni su redovno dostavljati polugodišnja izvješća o svom radu na području Grada Umaga, a Gradsko Poglavarstvo će temeljem toga podnositi izvješće Gradskom Vijeću Grada Umaga.
3. Gradsko Vijeće Grada Umaga smatra da sve objekte u funkciji bespravnog kampiranja na poljoprivrednom području treba u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Umaga («Službene novine Grada Umaga», br: 3/04) i drugim pozitivnim propisima potpuno ukloniti. Odlučno se inzistira na intenziviranju rada državnog inspektorata uključujući gospodarsku, turističku, sanitarnu i inu inspekciju.
4. Gradsko Vijeće Grada Umaga inzistira na primjeni pozitivnih propisa i poštivanju odredbi prostornoplanskih dokumenata od strane svih tvrtki s javnim ovlastima.
5. Gradsko Vijeće Grada Umaga inzistira da na pojačanoj kontroli i identifikaciji osoba pristiglih na područje Grada Umaga.